



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 650

14 Ιουνίου 1993

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την κατασκευή των Γ.Μ. 66 KV ΤΗΝΟΣ-ΣΥΡΟΣ, ΣΥΡΟΣ-ΜΗΛΟΣ, ΤΗΝΟΣ-ΜΥΚΟΝΟΣ, ΜΥΚΟΝΟΣ-ΝΑΞΟΣ και 150 ΚΥΑΝΔΡΟΣ-ΤΗΝΟΣ. .... 1

### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης για την απαλλοτρίωση ακινήτων στην Πυλαία Θεσσαλονίκης. .... 2

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Γαλαξειδίου (Ν. Φωκίδος) επί της οδού Κωνσταντίνου Παπαπέτρου αριθ. 28 στο Ο.Τ. 247 και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού. .... 3

### ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

Διόρθωση σφάλματος στην 535/10.2.1993 απόφαση Νομάρχη Λέσβου. .... 4

### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1072908 (1)  
Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την κατασκευή των Γ.Μ. 66 KV ΤΗΝΟΣ-ΣΥΡΟΣ, ΣΥΡΟΣ-ΜΗΛΟΣ, ΤΗΝΟΣ-ΜΥΚΟΝΟΣ, ΜΥΚΟΝΟΣ-ΝΑΞΟΣ και 150 ΚΥΑΝΔΡΟΣ-ΤΗΝΟΣ.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ  
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις

του Β.Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 4 του Νόμου 1468/1950 «περί ιδρύσεως Δημοσίας Επιχειρήσεως Ηλεκτρισμού», όπως έχει τροποποιηθεί και συμπληρωθεί μεταγενέστερα, με τον Α.Ν. 1672/1951, που κυρώθηκε με το Νόμο 2113/1952.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του Α.Ν. 1566/1950 «περί κυρώσεως της μετά του οίκου «ΕΒΑΣΚΟ» συναφθείσης την 20ήν Ιουλίου 1950 συμβάσεως κλπ.», όπως έχουν κυρωθεί, τροποποιηθεί και συμπληρωθεί με το Νόμο 1633/1951.

5. Την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Δημοσίας Επιχειρήσεως Ηλεκτρισμού με αριθ. (ν. 49) 29, που λήφθηκε κατά την αριθ. 5/2.2.1993 Συνεδρίασή του.

6. Την Υ. 1847/1078399/1182/0001/7.8.92 (ΦΕΚ 525/14.8.92 τ.Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα:

Α. Για την εγκατάσταση είκοσι οκτώ (28) χαλύβδινων πύργων μέσα στο νομό Κυκλάδων της Γραμμής Μεταφοράς 66 KV ΤΗΝΟΣ-ΣΥΡΟΣ (επί των νήσων Τήνου και Σύρου), έκτασης συνολικού εμβαδού 2.420 μ<sup>2</sup>, με τα συστατικά και παραρτήματά της, η οποία αποτελείται από είκοσι οκτώ (28) τετράγωνα τεμάχια εδάφους.

ΑΑ. Για τη σύσταση δουλείας εναέριας διέλευσης των αγωγών μέσα στο νομό Κυκλάδων επί των νήσων Τήνου και Σύρου, της Γραμμής Μεταφοράς 66 KV ΤΗΝΟΣ-ΣΥΡΟΣ, σε λωρίδα εδάφους συνολικού μήκους 9.352 μ. και συνολικού πλάτους σαράντα (40) μέτρων δηλαδή είκοσι (20) μέτρα αριστερά και είκοσι (20) μέτρα δεξιά από την προβολή στο έδαφος του άξονα της γραμμής.

Η ανωτέρω λωρίδα εδάφους περιλαμβάνεται από τη χ.θ. 0+118 (έξοδος από τον Υ/Σ Τήνου) έως τη χ.θ. 2+892 (είσοδος στο χώρο σύνδεσης εναερίου δικτύου με υπόγεια καλώδια στο νήσο Τήνο) και από τη χ.θ. 20 + 068 (έξοδος από το χώρο σύνδεσης εναερίου δικτύου με υπόγεια καλώδια στην νήσο Σύρο) έως τη χ.θ. 23+919 και από τη χ.θ. 24+772 έως τη χ.θ. 27+499 (είσοδος στον Υ/Σ Σύρου).

ΑΑ1. Το περιεχόμενο της δουλείας στα τμήματα της γραμμής από τη χ.θ. 0+118 έως τη χ.θ. 2+892 και από τη

χ.θ. 20+068 έως τη χ.θ. 23+919 και από τη χ.θ. 24+772 έως τη χ.θ. 27+499, συνίσταται στο δικαίωμα εισόδου του προσωπικού των συνεργείων και των τεχνικών μέσων της ΔΕΗ ή των οριζόμενων απ' αυτή προσώπων στις βαρυνόμενες με δουλειά εκτάσεις, για την εκτέλεση κάθε εργασίας εγκατάστασης, λειτουργίας, επιθεώρησης, επισκευών, συντήρησης και αντικατάστασης των άνωθεν αυτών εναερίων αγωγών και των πύργων τους.

Στις βαρυνόμενες με δουλειά διέλευσης παραπάνω εκτάσεις επιτρέπεται η οικοδόμηση εφόσον πληρούνται αμφότεροι οι κατωτέρω δύο (2) όροι:

1. Η κατακόρυφη απόσταση των υψηλότερων σημείων των κτισμάτων από τους αγωγούς της Γραμμής, σε θερμοκρασία 50 C και άπνοια, πρέπει να είναι τουλάχιστον πέντε (5) μέτρα. Στο ύψος των κτισμάτων περιλαμβάνεται και κάθε είδους κατασκευή πάνω από αυτά (π.χ. δώματα, κουβούκλια απόληξης κλιμακοστασίων, στηθαία, ιστοί, κεραίες δεκτών τηλεόρασης κλπ.).

2. Τα κτίσματα ή οι εγκαταστάσεις πρέπει να μη δημιουργούν δυσμενείς συνθήκες για την ασφάλεια και λειτουργία της γραμμής (αποθήκες εκρηκτικών και πετρελαιοειδών, εργοστάσια που αναδίδουν βλαβερούς καπνούς ή αέρια, συσσωρεύσεις ευφλέκτων υλών κλπ.).

Οι εκτάσεις που απαλλοτριώνονται καθώς κι εκείνες που βαρύνονται με δουλειά, βρίσκονται στις κτηματικές περιοχές της Κοινότητας Κάμπου (επί της νήσου Τήνου) του Δήμου Άνω Σύρου και της Κοινότητας Πάγου (επί της νήσου Σύρου) και φαίνονται στο με κλίμακα 1:2000 και αριθ. 61336/Νοέμβριος 1992 φύλλα 1-3 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα.

Η χλιομέτρηση της Γραμμής σημειώνεται στην προβολή επί του εδάφους του άξονά της, ο οποίος φαίνεται στο παραπάνω διάγραμμα με συνεχή παχιά γραμμή. Αριστερά και δεξιά, παράλληλα με τον άξονα της γραμμής και σε απόσταση είκοσι (20) μέτρα απ' αυτόν, φαίνονται στο ίδιο διάγραμμα με λεπτές συνεχείς γραμμές τα όρια της εδαφικής λωρίδας δουλείας.

Η όδευση της γραμμής απεικονίζεται στο με κλίμακα 1:50.000 και αριθμό 61335 (Νοέμβριος 1992) Φύλλο 1 ενδεικτικό χάρτη κτηματολογίου.

Τα κτηματολογικά αυτά στοιχεία έχει συντάξει η αρμόδια Υπηρεσία της ΔΕΗ και έχει θεωρήσει στις 9.3.1993 ο Διευθυντής του Υπουργείου Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας Αδάμ Αδαμόπουλος.

Β. Για την εγκατάσταση τεσσάρων (4) χαλύβδινων πύργων μέσα στο νομό Κυκλάδων της Γραμμής Μεταφοράς 66 KV ΣΥΡΟΣ-ΜΗΛΟΣ (επί της νήσου Σύρου), έκτασης συνολικού εμβαδού 362 μ<sup>2</sup>, με τα συστατικά και παραρτήματά της, η οποία αποτελείται από τέσσερα (4) τετράγωνα τεμάχια εδάφους.

ΒΒ. Για τη σύσταση δουλείας εναέριας διέλευσης των αγωγών μέσα στο νομό Κυκλάδων (επί της νήσου Σύρου), της Γραμμής Μεταφοράς 66 KV ΣΥΡΟΣ-ΜΗΛΟΣ, σε λωρίδα εδάφους συνολικού μήκους 1554,60 μ. και συνολικού πλάτους σαράντα (40) μέτρων δηλαδή είκοσι (20) μέτρα αριστερά και είκοσι (20) μέτρα δεξιά από την προβολή στο έδαφος του άξονα της γραμμής.

Η ανωτέρω λωρίδα εδάφους περιλαμβάνεται από τη χ.θ. 0+065 έως τη χ.θ. 1+619,60.

Το περιεχόμενο της δουλείας σε ολόκληρο το τμήμα της γραμμής από τη χ.θ. 0+065 έως τη χ.θ. 1+619,60, συνίσταται στο δικαίωμα εισόδου του προσωπικού των συ-

νεργείων και των τεχνικών μέσων της ΔΕΗ ή των οριζόμενων απ' αυτή προσώπων στις βαρυνόμενες με δουλειά εκτάσεις, για την εκτέλεση κάθε εργασίας εγκατάστασης, λειτουργίας, επιθεώρησης, επισκευών, συντήρησης και αντικατάστασης των άνωθεν αυτών εναερίων αγωγών και των πύργων τους. Στις βαρυνόμενες με δουλειά διέλευσης παραπάνω εκτάσεις επιτρέπεται η οικοδόμηση εφόσον πληρούνται αμφότεροι οι κατωτέρω δύο (2) όροι:

1. Η κατακόρυφη απόσταση των υψηλότερων σημείων των κτισμάτων από τους αγωγούς της Γραμμής, σε θερμοκρασία 50 C και άπνοια, πρέπει να είναι τουλάχιστον πέντε (5) μέτρα. Στο ύψος των κτισμάτων περιλαμβάνεται και κάθε είδους κατασκευή πάνω από αυτά (π.χ. δώματα, κουβούκλια απόληξης κλιμακοστασίων, στηθαία, ιστοί, κεραίες δεκτών τηλεόρασης κλπ.).

2. Τα κτίσματα ή οι εγκαταστάσεις πρέπει να μη δημιουργούν δυσμενείς συνθήκες για την ασφάλεια και λειτουργία της γραμμής (αποθήκες εκρηκτικών και πετρελαιοειδών, εργοστάσια που αναδίδουν βλαβερούς καπνούς ή αέρια, συσσωρεύσεις ευφλέκτων υλών κλπ.).

Οι εκτάσεις που απαλλοτριώνονται καθώς κι εκείνες που βαρύνονται με δουλειά, βρίσκονται στην κτηματική περιοχή της Κοινότητας Πάγου της νήσου Σύρου και φαίνονται στο με κλίμακα 1:2000 και αριθ. 61369 /Νοέμβριος 1992/ φύλλο 1 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα.

Η χλιομέτρηση της Γραμμής σημειώνεται στην προβολή επί του εδάφους του άξονά της, ο οποίος φαίνεται στο παραπάνω διάγραμμα με συνεχή παχιά γραμμή. Αριστερά και δεξιά, παράλληλα με τον άξονα της γραμμής και σε απόσταση είκοσι (20) μέτρα απ' αυτόν, φαίνονται στο ίδιο διάγραμμα με λεπτές συνεχείς γραμμές τα όρια της εδαφικής λωρίδας δουλείας.

Η όδευση της Γραμμής απεικονίζεται στο με κλίμακα 1:50.000 και αριθμό 61368 /Νοέμβριος 1992/ Φύλλο 1 ενδεικτικό χάρτη κτηματολογίου.

Τα παραπάνω κτηματολογικά στοιχεία έχει συντάξει η αρμόδια Υπηρεσία της ΔΕΗ και έχει θεωρήσει στις 9.3.1992 Διευθυντής του Υπουργείου Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας Αδάμ Αδαμόπουλος.

Γ. Για την εγκατάσταση μέσα στο νομό Κυκλάδων (επί των νήσων Τήνου και Μυκόνου) της Γραμμής Μεταφοράς 66 KV ΤΗΝΟΣ - ΜΥΚΟΝΟΣ, έκτασης συνολικού εμβαδού 10.598 μ<sup>2</sup>, με τα συστατικά και παραρτήματά της, αποτελούμενη από τα εξής:

1. Έκταση συνολικού εμβαδού 3.428 μ<sup>2</sup>, την οποία συναποτελούν πενήντα εννέα (59) τετράγωνα τεμάχια εδάφους, για την εγκατάσταση σ' αυτά ισάριθμων χαλύβδινων πύργων και ιστών.

2. Έκταση συνολικού εμβαδού 7.170 μ<sup>2</sup>, την οποία αποτελεί ο χώρος που απαιτείται για τις εγκαταστάσεις σύνδεσης εναερίου δικτύου με τα υπόγεια καλώδια επί της νήσου Μυκόνου.

ΓΑ. Για τη σύσταση δουλείας εναέριας διέλευσης των αγωγών μέσα στο νομό Κυκλάδων επί των νήσων Τήνου και Μυκόνου, της Γραμμής Μεταφοράς 66 KV ΤΗΝΟΣ - ΜΥΚΟΝΟΣ, σε λωρίδα εδάφους συνολικού μήκους 14.215,80 μ<sup>2</sup> και συνολικού πλάτους κυμαινόμενου και καθοριζόμενου κατά τμήμα, ως ακολούθως:

1. Τμήμα επί της νήσου Τήνου:

Από τη χ.θ. 0+103 (έξοδος από τον Υ/Σ Τήνου), έως τη χ.θ. ΟΠ 1+784,20 και από τη χ.θ. ΕΜ 1+941,40 έως τη χ.θ. 8+886 (είσοδος στο χώρο σύνδεσης εναερίου δι-

κτύου με υπόγεια καλώδια), το συνολικό πλάτος είναι σταθερό σαράντα (40) μέτρα, είκοσι (20) μέτρα αριστερά και είκοσι (20) μέτρα δεξιά από την προβολή στο έδαφος του άξονα της γραμμής.

2. Τμήματα επί της νήσου Μυκόνου:

α) Τμήμα από τη χ.θ. 0+045 (έξοδος από το χώρο σύνδεσης εναερίου δικτύου με υπόγεια καλώδια) έως τη χ.θ. 1+205, το συνολικό πλάτος είναι σταθερό σαράντα (40) μέτρα, δηλαδή είκοσι (20) μέτρα αριστερά και είκοσι (20) μέτρα δεξιά από την προβολή στο έδαφος του άξονα της γραμμής.

β) Τμήμα από τη χ.θ. 1+205 έως τη χ.θ. 1+320, το συνολικό πλάτος είναι μεταβλητό και κυμαίνεται από σαράντα (40) μέτρα, δηλαδή είκοσι (20) μέτρα δεξιά και είκοσι (20) μέτρα αριστερά από την προβολή στο έδαφος του άξονα της γραμμής στη χ.θ. 1+205, έως είκοσι μέτρα, δηλαδή 12 μέτρα και πενήντα εκατοστά (12,50 μ.) δεξιά και επτά μέτρα και πενήντα εκατοστά (7,50 μ.) αριστερά από την προβολή στο έδαφος του άξονα της γραμμής στη χ.θ. 1+320.

γ) Τμήμα από τη χ.θ. 1+320 έως τη χ.θ. 2+992,50, το συνολικό πλάτος είναι σταθερό είκοσι (20) μέτρα, δηλαδή δώδεκα μέτρα και πενήντα εκατοστά (12,50 μ.) δεξιά και επτά μέτρα και πενήντα εκατοστά (7,50 μ.) αριστερά από την προβολή στο έδαφος του άξονα της γραμμής.

δ) Τμήμα από τη χ.θ. 2+992,50 έως τη χ.θ. 3+118,30 το συνολικό πλάτος είναι μεταβλητό και κυμαίνεται από είκοσι (20) μέτρα, δηλαδή δώδεκα μέτρα και πενήντα εκατοστά (12,50 μ.) δεξιά και επτά μέτρα και πενήντα εκατοστά (7,50 μ.) αριστερά από την προβολή στο έδαφος του άξονα της γραμμής στη χ.θ. 2+992,50 έως σαράντα (40) μέτρα, δηλαδή είκοσι (20) μέτρα δεξιά και (20) μέτρα αριστερά από την προβολή στο έδαφος του άξονα της γραμμής στη χ.θ. 3+118,30.

ε) Τμήμα από τη χ.θ. 3+118,30 έως τη χ.θ. 3+275, το συνολικό πλάτος είναι μεταβλητό και κυμαίνεται από σαράντα μέτρα (40), δηλαδή είκοσι μέτρα δεξιά και είκοσι μέτρα αριστερά από την προβολή στο έδαφος του άξονα της γραμμής στη χ.θ. 3+118,30 έως είκοσι (20) μέτρα, δηλαδή δώδεκα μέτρα και πενήντα εκατοστά (12,50 μ.) δεξιά και επτά μέτρα και πενήντα εκατοστά (7,50 μ.) αριστερά από την προβολή στο έδαφος του άξονα της γραμμής στη χ.θ. 3+275.

στ) Τμήμα από τη χ.θ. 3+275 έως τη χ.θ. 3+581, το συνολικό πλάτος είναι σταθερό είκοσι (20) μέτρα, δηλαδή δώδεκα μέτρα και πενήντα εκατοστά (12,50 μ.) δεξιά και επτά μέτρα και πενήντα εκατοστά (7,50 μ.) αριστερά από την προβολή στο έδαφος του άξονα της γραμμής.

ζ) Τμήμα από τη χ.θ. 3+581 έως τη χ.θ. 3+735, το συνολικό πλάτος είναι μεταβλητό και κυμαίνεται από είκοσι μέτρα, δηλαδή δώδεκα μέτρα και πενήντα εκατοστά (12,50 μ.) δεξιά και επτά μέτρα και πενήντα εκατοστά (7,50 μ.) αριστερά στη χ.θ. 3+581, έως σαράντα (40) μέτρα, δηλαδή είκοσι (20) μέτρα δεξιά και είκοσι (20) μέτρα αριστερά από την προβολή στο έδαφος του άξονα της γραμμής στη χ.θ. 3+735.

η) Τμήμα από τη χ.θ. 3+735 έως τη χ.θ. 4+162,90 το συνολικό πλάτος είναι σταθερό σαράντα (40) μέτρα, δηλαδή είκοσι (20) μέτρα δεξιά και είκοσι (20) μέτρα αριστερά από την προβολή στο έδαφος του άξονα της γραμμής.

θ) Τμήμα από τη χ.θ. 4+162,90, έως τη χ.θ. 4+325, το συνολικό πλάτος είναι μεταβλητό και κυμαίνεται από σα-

ράντα μέτρα, δηλαδή είκοσι (20) μέτρα δεξιά και είκοσι (20) μέτρα αριστερά από την προβολή στο έδαφος του άξονα της γραμμής στη χ.θ. 4+162,90, έως (20) μέτρα, δηλαδή δώδεκα μέτρα και πενήντα εκατοστά (12,50 μ.) δεξιά και επτά μέτρα και πενήντα εκατοστά (7,50 μ.) αριστερά από την προβολή στο έδαφος του άξονα της γραμμής στη χ.θ. 4+325.

ι) Τμήμα από τη χ.θ. 4+325 έως τη χ.θ. 4+825 το συνολικό πλάτος είναι σταθερό είκοσι (20) μέτρα, δηλαδή δώδεκα μέτρα και πενήντα εκατοστά (12,50 μ.) δεξιά και επτά μέτρα και πενήντα εκατοστά (7,50 μ.) αριστερά από την προβολή στο έδαφος του άξονα της γραμμής.

ια) Τμήμα από τη χ.θ. 4+825 έως τη χ.θ. 5+047,20, το συνολικό πλάτος είναι μεταβλητό και κυμαίνεται από είκοσι μέτρα, δηλαδή δώδεκα μέτρα και πενήντα εκατοστά (12,50 μ.) δεξιά και επτά μέτρα και πενήντα εκατοστά (7,50 μ.) αριστερά από την προβολή στο έδαφος του άξονα της γραμμής στη χ.θ. 4+825 έως (40) μέτρα, δηλαδή είκοσι μέτρα (20) δεξιά και είκοσι (20) μέτρα αριστερά από την προβολή στο έδαφος του άξονα της γραμμής στη χ.θ. 5+047,20.

ιβ) Τμήμα από τη χ.θ. 5+047,20 έως τη χ.θ. 5+635 το συνολικό πλάτος είναι σταθερό σαράντα (40) μέτρα, δηλαδή είκοσι (20) μέτρα δεξιά και είκοσι (20) μέτρα αριστερά από την προβολή στο έδαφος του άξονα της γραμμής.

Η ανωτέρω λωρίδα εδάφους περιλαμβάνει από τη χ.θ. 0+103 (έξοδος από το Υ/Σ Τήνου) έως τη χ.θ. ΟΠ 1+784,20, από τη χ.θ. ΕΜ 1+941,40 έως τη χ.θ. 8+886 (είσοδος στο χώρο σύνδεσης εναερίου δικτύου με υπόγεια καλώδια στη νήσο Τήνο) και από χ.θ. 0+045 (έξοδος από το χώρο σύνδεσης εναερίου δικτύου με υπόγεια καλώδια επί της νήσου Μυκόνου) έως τη χ.θ. 5+635 (είσοδος στον Υ/Σ Μυκόνου).

Το περιεχόμενο της δουλειάς στα τμήματα της γραμμής από τη χ.θ. 0+103 έως τη χ.θ. ΟΠ 1+784,20, από τη χ.θ. ΕΜ 1+941,40 έως τη χ.θ. 8/886 (τμήμα νήσου Τήνου) και από χ.θ. 0+045 έως τη χ.θ. 5+635 (τμήμα νήσου Μυκόνου), συνίσταται στο δικαίωμα εισόδου του προσωπικού των συνεργείων και των τεχνικών μέσων της ΔΕΗ ή των οριζομένων απ' αυτή προσώπων στις βαρυνόμενες με δουλειά εκτάσεις, για την εκτέλεση κάθε εργασίας εγκατάστασης λειτουργίας, επιθεώρησης, επισκευών, συντήρησης και αντικατάστασης των άνωθεν αυτών εναερίων αγωγών και των πύργων τους.

Στις βαρυνόμενες με δουλειά διέλευσης παραπάνω εκτάσεις επιτρέπεται η οικοδόμηση εφόσον πληρούνται αμφότεροι οι κατωτέρω δύο (2) όροι:

1. Η κατακόρυφη απόσταση των υψηλότερων σημείων των κτισμάτων από τους αγωγούς της Γραμμής, σε θερμοδρασία 50 Ψ και άπνοια, πρέπει να είναι τουλάχιστον πέντε (5) μέτρα. Στο ύψος των κτισμάτων περιλαμβάνεται και κάθε είδους κατασκευή πάνω από αυτά (π.χ. δώματα, κουβούκλια απόληξης κλιμακοστασίων, στηθαία, ιστοί, κεραιές δεκτών τηλεόρασης κ.λ.π.).

2. Τα κτίσματα ή οι εγκαταστάσεις πρέπει να μη δημιουργούν δυσμενείς συνθήκες για την ασφάλεια και λειτουργία της γραμμής (αποθήκες εκρηκτικών και πετρελαιοειδών, εργοστάσια που αναδίδουν βλαβερούς καπνούς ή αέρια, συσσωρευτές, ευφλέκτων υλών κ.λ.π.).

Οι εκτάσεις που απαλλοτριώνονται καθώς κι' εκείνες που βαρύνονται με δουλειά, βρίσκονται στις κτηματικές περιοχές των Κοινοτήτων Κάμπου, Κτικάδου, του Δήμου Τήνου (επί της νήσου Τήνου) και του Δήμου Μυκονίων (επί της νήσου Μυκόνου) και φαίνονται στο με κλίμακα 1:2000 και αριθμ. 61347/Νοέμβριος 1992/φύλλα 1-6 κτηματολογικό διάγραμμα-πίνακα.

Η χιλιομέτρηση της Γραμμής σημειώνεται στην προβολή επί του εδάφους του άξονά της, ο οποίος φαίνεται στο παραπάνω διάγραμμα (φύλλα 1-3, 5 και 6) με συνεχή παχιά γραμμή.

Αριστερά και δεξιά, παράλληλα με τον άξονα της γραμμής και σε απόσταση είκοσι (20) μέτρα απ' αυτόν, φαίνονται στο ίδιο διάγραμμα με λεπτές συνεχείς γραμμές τα όρια της εδαφικής λωρίδας δουλείας.

Η όδευση της Γραμμής απεικονίζεται στο με κλίμακα 1:50.000 και αριθμό 61346/Νοέμβριος 1992/Φύλλο 1 ενδεικτικό χάρτη κτηματολογίου.

Τα παραπάνω κτηματολογικά στοιχεία έχει συντάξει η αρμόδια Υπηρεσία της ΔΕΗ και έχει θεωρήσει στις 9.3.1992 Διευθυντής του Υπουργείου Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας Αδάμ Αδαμόπουλος.

Δ. Για την εγκατάσταση είκοσι έξι (26) χαλύβδινων πυλών και ιστών μέσα στο νομό Κυκλάδων της Γραμμής Μεταφοράς 66 ΚΩ ΜΥΚΟΝΟΣ - ΝΑΞΟΣ (επί της νήσου Μυκόνου) έκτασης συνολικού εμβαδού 738 μ<sup>2</sup>, με τα συστατικά και παραρτήματά της η οποία αποτελείται από είκοσι έξι (26) τετραγωνικά τεμάχια εδάφους.

ΔΑ. Για τη σύσταση δουλείας ενέρειας διέλευσης των αγωγών μέσα στο νομό Κυκλάδων επί της νήσου Μυκόνου της Γραμμής Μεταφοράς 66 ΚΩ ΜΥΚΟΝΟΣ - ΝΑΞΟΣ, σε λωρίδα εδάφους συνολικού μήκους 4.413,60 μ. και συνολικού πλάτους κυμαινόμενου και καθοριζομένου κατά τμήμα, ως ακολούθως:

α) Τμήμα από τη χ.θ. 0+053 έως τη χ.θ. ΟΠ 0+438,80 Ξ ΕΜ 0+600 το συνολικό πλάτος είναι σταθερό σαράντα (40) μέτρα, δηλαδή είκοσι (20) μέτρα αριστερά και είκοσι (20) μέτρα δεξιά από την προβολή στο έδαφος του άξονα της γραμμής.

β) Τμήμα από τη χ.θ. ΟΠ 0+438,80 Ξ ΕΜ 0+600 έως τη χ.θ. 0+785 το συνολικό πλάτος είναι μεταβλητό και κυμαίνεται από σαράντα (40) μέτρα, δηλαδή είκοσι (20) μέτρα δεξιά και είκοσι (20) μέτρα αριστερά από την προβολή στο έδαφος του άξονα της γραμμής στη χ.θ. ΟΠ 0+438,80 Ξ ΕΜ 0+600 έως είκοσι (20) μέτρα, δηλαδή 12 μέτρα και πενήντα εκατοστά (12,50 μ.) δεξιά και επτά μέτρα και πενήντα εκατοστά (7,50 μ.) αριστερά από την προβολή στο έδαφος του άξονα της γραμμής στη χ.θ. 0+785.

γ) Τμήμα από τη χ.θ. 0+785 έως τη χ.θ. 1+360, το συνολικό πλάτος είναι σταθερό είκοσι (20) μέτρα, δηλαδή δώδεκα μέτρα και πενήντα εκατοστά (12,50 μ.) δεξιά και επτά μέτρα και πενήντα εκατοστά (7,50 μ.) αριστερά από την προβολή στο έδαφος του άξονα της γραμμής.

δ) Τμήμα από τη χ.θ. 1+360 έως τη χ.θ. 1+551,50 το συνολικό πλάτος είναι μεταβλητό και κυμαίνεται από είκοσι (20) μέτρα, δηλαδή δώδεκα μέτρα και πενήντα εκατοστά (12,50 μ.) δεξιά και επτά μέτρα και πενήντα εκατοστά (7,50 μ.) αριστερά από την προβολή στο έδαφος του άξονα της γραμμής στη χ.θ. 1+360 έως σαράντα (40) μέτρα, δηλαδή είκοσι (20) μέτρα δεξιά και (20) μέτρα αριστερά από την προβολή στο έδαφος του άξονα της γραμμής στη χ.θ. 1+551,50.

ε) Τμήμα από τη χ.θ. 1+551,50 έως τη χ.θ. 1+725, το συνολικό πλάτος είναι μεταβλητό και κυμαίνεται από σαράντα μέτρα (40), δηλαδή είκοσι μέτρα δεξιά και είκοσι μέτρα αριστερά από την προβολή στο έδαφος του άξονα της γραμμής στη χ.θ. 1+551,50 έως είκοσι (20) μέτρα, δηλαδή δώδεκα μέτρα και πενήντα εκατοστά (12,50 μ.) δεξιά και επτά μέτρα και πενήντα εκατοστά (7,50 μ.) αριστερά από την προβολή στο έδαφος της γραμμής στη χ.θ. 1+725.

στ) Τμήμα από τη χ.θ. 1+725 έως τη χ.θ. 1+975, το συνολικό πλάτος είναι σταθερό είκοσι (20) μέτρα, δηλαδή δώδεκα μέτρα και πενήντα εκατοστά (12,50 μ.) δεξιά και επτά μέτρα και πενήντα εκατοστά (7,50 μ.) αριστερά από την προβολή στο έδαφος του άξονα της γραμμής.

ζ) Τμήμα από τη χ.θ. 1+975 έως τη χ.θ. 2+143,70 το συνολικό πλάτος είναι μεταβλητό και κυμαίνεται από είκοσι μέτρα, δηλαδή δώδεκα μέτρα και πενήντα εκατοστά (12,50 μ.) δεξιά και επτά μέτρα και πενήντα εκατοστά (7,50 μ.) αριστερά στη χ.θ. 1+975, έως σαράντα (40) μέτρα, δηλαδή είκοσι (20) μέτρα δεξιά και είκοσι (20) μέτρα αριστερά από την προβολή στο έδαφος του άξονα της γραμμής στη χ.θ. 2+143,70.

η) Τμήμα από τη χ.θ. 2+143,70 έως τη χ.θ. 2+375, το συνολικό πλάτος είναι μεταβλητό και κυμαίνεται από σαράντα (40) μέτρα, δηλαδή είκοσι (20) μέτρα δεξιά και είκοσι (20) μέτρα αριστερά από την προβολή στο έδαφος του άξονα της γραμμής στη χ.θ. 2+143,70 έως είκοσι (20) μέτρα, δηλαδή δώδεκα μέτρα και πενήντα εκατοστά (12,50 μ.) δεξιά και επτά μέτρα και πενήντα εκατοστά (7,50 μ.) αριστερά από την προβολή στο έδαφος του άξονα της γραμμής στη χ.θ. 2+375.

θ) Τμήμα από τη χ.θ. 2+375 έως τη χ.θ. 3+930 το συνολικό πλάτος είναι σταθερό είκοσι (20) μέτρα, δηλαδή δώδεκα μέτρα και πενήντα εκατοστά (12,50 μ.) δεξιά και επτά μέτρα και πενήντα εκατοστά (7,50 μ.) αριστερά από την προβολή στο έδαφος του άξονα της γραμμής.

ι) Τμήμα από τη χ.θ. 3+930 έως τη χ.θ. 4+124,50, το συνολικό πλάτος είναι μεταβλητό και κυμαίνεται από είκοσι μέτρα, δηλαδή δώδεκα μέτρα και πενήντα εκατοστά (12,50 μ.) δεξιά και επτά μέτρα και πενήντα εκατοστά (7,50 μ.) αριστερά από την προβολή στο έδαφος του άξονα της γραμμής στη χ.θ. 3+930 έως (40) μέτρα, δηλαδή είκοσι μέτρα (20) δεξιά και είκοσι (20) μέτρα αριστερά από την προβολή στο έδαφος του άξονα της γραμμής στη χ.θ. 4+124,50.

ια) Τμήμα από τη χ.θ. 4+124,50 έως τη χ.θ. 4+627,80 το συνολικό πλάτος είναι σταθερό σαράντα (40) μέτρα, δηλαδή είκοσι (20) μέτρα δεξιά και είκοσι (20) μέτρα αριστερά από την προβολή στο έδαφος του άξονα της γραμμής.

Η ανωτέρω λωρίδα εδάφους περιλαμβάνεται από τη χ.θ. 0+053 (έξοδος από τον Υ/Σ Μυκόνου) έως τη χ.θ. ΟΠ 0+438,80 και από τη χ.θ. ΕΜ 0+600 έως τη χ.θ. 4+627,80.

ΔΑ1. Το περιεχόμενο της δουλείας στα τμήματα της γραμμής από τη χ.θ. 0+053 έως τη χ.θ. ΟΠ 0+438,80 και από τη χ.θ. ΕΜ 0+600 έως τη χ.θ. 4+627,80, συνίσταται στο δικαίωμα εισόδου του προσωπικού των συνεργείων και των τεχνικών μέσων της ΔΕΗ ή των οριζόμενων απ' αυτή προσώπων στις βαρυνόμενες με δουλειά εκτάσεις, για την εκτέλεση κάθε εργασίας εγκατάστασης λειτουργίας, επιθεώρησης, επισκευών, συντήρησης και αντικατά-

στασης των άνωθεν αυτών εναερίων αγωγών και των πύργων τους.

Στις βαρυνόμενες με δουλειά διέλευσης παραπάνω εκτάσεις επιτρέπεται η οικοδόμηση εφόσον πληρούνται αμφότεροι οι κατωτέρω δύο (2) όροι:

1. Η κατακόρυφη απόσταση των υψηλότερων σημείων των κτισμάτων από τους αγωγούς της Γραμμής, σε θερμοκρασία 50 Ψ και άπνοια, πρέπει να είναι τουλάχιστον πέντε (5) μέτρα.

Στο ύψος των κτισμάτων περιλαμβάνεται και κάθε είδους κατασκευή πάνω από αυτά (π.χ. δώματα, κουβούκλια απόληξης κλιμακοστασίων, στηθαία, ιστοί, κεραίες δεκτών τηλεόρασης κ.λ.π.).

2. Τα κτίσματα ή οι εγκαταστάσεις πρέπει να μη δημιουργούν δυσμενείς συνθήκες για την ασφάλεια και λειτουργία της γραμμής (αποθήκες εκρηκτικών και πετρελαιοειδών, εργοστάσια που αναδίδουν βλαβερούς καπνούς ή αέρια, συσσωρευτές ευφλέκτων υλών κ.λ.π.).

Οι εκτάσεις που απαλλοτριώνονται καθώς κι εκείνες που βαρύνουν με δουλειά, βρίσκονται στην κτηματική περιοχή του Δήμου Μυκονίων και φαίνονται στο με κλίμακα 1:2000 και αριθμ. 61358/Νοέμβριος 1992/φύλλο 1 κτηματολογικό διάγραμμα-πίνακα.

Η χιλιομέτρηση της Γραμμής σημειώνεται στην προβολή επί του εδάφους του άξονά της, ο οποίος φαίνεται στο παραπάνω διάγραμμα με συνεχή παχιά γραμμή.

Αριστερά και δεξιά, παράλληλα με τον άξονα της γραμμής και σε απόσταση είκοσι (20) μέτρα απ' αυτόν, φαίνονται στο ίδιο διάγραμμα με λεπτές συνεχείς γραμμές τα όρια της εδαφικής λωρίδας δουλείας.

Η όδευση της Γραμμής απεικονίζεται στο με κλίμακα 1:50.000 και αριθμό 61357/Νοέμβριος 1992/Φύλλο 1 ενδεικτικό χάρτη κτηματολογίου.

Τα κτηματολογικά αυτά στοιχεία έχει συντάξει η αρμόδια Υπηρεσία της ΔΕΗ και έχει θεωρήσει στις 9.3.1993 ο Διευθυντής του Υπουργείου Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας Αδάμ Αδαμόπουλος.

Ε. Για την εγκατάσταση ενός (1) χαλύβδινου πύργου μέσα στο νομό Κυκλάδων της Γραμμής Μεταφοράς 150 ΚΩ ΑΝΔΡΟΣ-ΤΗΝΟΣ (επί της νήσου Τήνου) έκτασης, συνολικού εμβαδού 50 μ<sup>2</sup>, με τα συστατικά και παραρτήματά της, η οποία αποτελείται από ένα (1) τετράγωνο τεμάχιο εδάφους, για τη συμπλήρωση του τετραγώνου βάσεως στο οποίο θα εγκατασταθεί ο πύργος αριθμ. 103 (παράλληλη λόγω αλλαγής θέσεως του Υ/Σ Τήνου).

ΕΕ. Για τη σύσταση δουλείας εναέριας διέλευσης των αγωγών στο νομό Κυκλάδων επί της νήσου Τήνου, της Γραμμής Μεταφοράς 150 ΚΩ ΑΝΔΡΟΣ-ΤΗΝΟΣ (παράλληλη λόγω αλλαγής θέσεως του Υ/Σ Τήνου), σε λωρίδα εδάφους συνολικού μήκους 102,90 μ. και συνολικού πλάτους σαράντα (40) μέτρων, δηλαδή είκοσι (20) μέτρα αριστερά και είκοσι μέτρα δεξιά από την προβολή στο έδαφος του άξονα της γραμμής.

Η ανωτέρω λωρίδα εδάφους περιλαμβάνεται: από τη χ.θ. 36+575 (αρχή παραλλαγής) έως τη χ.θ. 36+677,90 (είσοδος στον Υ/Σ Τήνου).

ΕΕ1. Το περιεχόμενο της δουλείας σε ολόκληρο το τμήμα της γραμμής που περιλαμβάνεται από τη χ.θ. 36+575 έως τη χ.θ. 36+677,90 συνίσταται στο δικαίωμα εισόδου του προσωπικού των συνεργείων και των τεχνικών μέσων της ΔΕΗ ή των οριζόμενων απ' αυτή προσωπών στις βαρυνόμενες με δουλειά εκτάσεις, για την εκτέλεση

κάθε εργασίας, εγκατάστασης λειτουργίας, επιθεώρησης, επισκευών, συντήρησης και αντικατάστασης των άνωθεν αυτών εναερίων αγωγών και των πύργων τους.

Στις βαρυνόμενες με δουλειά διέλευσης παραπάνω εκτάσεις επιτρέπεται η οικοδόμηση εφόσον πληρούνται αμφότεροι οι κατωτέρω δύο (2) όροι:

1. Η κατακόρυφη απόσταση των υψηλότερων σημείων των κτισμάτων από τους αγωγούς της Γραμμής, σε θερμοκρασία 50 Ψ και άπνοια, πρέπει να είναι τουλάχιστον πέντε (5) μέτρα.

Στο ύψος των κτισμάτων περιλαμβάνεται και κάθε είδους κατασκευή πάνω από αυτά (π.χ. δώματα, κουβούκλια απόληξης κλιμακοστασίων, στηθαία, ιστοί, κεραίες δεκτών τηλεόρασης κ.λ.π.).

2. Τα κτίσματα ή οι εγκαταστάσεις πρέπει να μη δημιουργούν δυσμενείς συνθήκες για την ασφάλεια και λειτουργία της γραμμής (αποθήκες εκρηκτικών και πετρελαιοειδών, εργοστάσια που αναδίδουν βλαβερούς καπνούς ή αέρια, συσσωρευτές ευφλέκτων υλών κ.λ.π.).

Οι ανωτέρω απαλλοτριούμενες εκτάσεις, καθώς και αυτές επί των οποίων θα συσταθεί δουλειά, βρίσκονται στην κτηματική περιοχή της Κοινότητας Κάμπου (επί της νήσου Σύρου) και φαίνονται στο με κλίμακα 1:2000 και αριθμ. 61240/Νοέμβριος 1992/φύλλο 9Α κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα.

Η χιλιομέτρηση της Γραμμής σημειώνεται στην προβολή επί του εδάφους του άξονά της, ο οποίος φαίνεται στο παραπάνω διάγραμμα με συνεχή παχιά γραμμή.

Αριστερά και δεξιά, παράλληλα με τον άξονα της γραμμής και σε απόσταση είκοσι (20) μέτρα απ' αυτόν, φαίνονται στο ίδιο διάγραμμα με λεπτές συνεχείς γραμμές τα όρια της εδαφικής λωρίδας δουλείας.

Η όδευση της Γραμμής απεικονίζεται στο με κλίμακα 1:50.000 και αριθμό 61239/1η Αναθεώρηση/Νοέμβριος 1992 Φύλλο 2 ενδεικτικό χάρτη κτηματολογίου.

Τα κτηματολογικά αυτά στοιχεία έχει συντάξει η αρμόδια Υπηρεσία της ΔΕΗ και έχει θεωρήσει στις 9.3.1993 ο Διευθυντής του Υπουργείου Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας Αδάμ Αδαμόπουλος.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι:

1) Μάρκος Σκάγιας, 2) Ιωάννης Παπουτσάς, 3) Αικατερίνη Γεωργίου κ.λ.π.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη της ΔΕΗ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 17 Μαΐου 1993

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ

ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ

ΠΕΤΡΟΣ ΔΟΥΚΑΣ

Β. ΚΟΝΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 2359

(2)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης για την απαλλοτρίωση ακινήτων στην Πυλαία Θεσσαλονίκης.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Ο Δήμος Πυλαίας κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Θεσσαλονίκης, δραχμές έντεκα εκατομμύρια τρακόσιες εβδομήντα χιλιάδες (11.370.000), για αποζημίωση που καθορίσθηκε με την 175/1991 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης για τα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν για την εφαρμογή του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Πυλαίας με την 5629/31.12.87 πράξη τακτοποιήσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως οικοπέδων και θα αποδοθεί στους κατά νόμου αναγνωρισθέντες δικαιούχους.

Αριθ. Γραμμ. Σύστασης Παρακαταθήκης του Ταμείου Παρ/κών και Δανείων Θεσ/κης 127/24.5.93.

Πυλαία, 25 Μαΐου 1993

Ο Δήμαρχος

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Θ. ΚΑΜΠΟΥΡΛΑΖΟΣ

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 64925/3449

(3)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Γαλαξιδίου (Ν. Φωκίδος) επί της οδού Κωνσταντίνου Παπαπέτρου αριθ. 28 στο Ο.Τ. 247 και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡ/ΞΙΑΣ &amp; ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 "Γ.Ο.Κ." και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 91).

2. Την Υ. 1958/1992 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστο Κατσιγιάννη και Γεώργιο Βουλγαράκη» (Β' 744).

3. Την 67598/758/16.6.1992 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στον Γενικό Γραμματέα, στους Γενικούς Διευθυντές και στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β' 435).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π. Δ/τος 28/5.2.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α' 9).

5. Τις από 20.7.1992 και 22.12.1992 αιτήσεις των φερόμενων ως ιδιοκτητών Πολυξένης και Αχιλλέα Μπαλταδώρα.

6. Την από 17.11.1992 αιτιολογική έκθεση της Διεύ-

θυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού – Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

7. Τα 75836/7165/17.11.1992 και 102496/10700/8.3.1993 έγγραφα της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού – Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών προς τους φερόμενους ως ιδιοκτήτες.

8. Το γεγονός ότι παρήλθε άπρακτη η προθεσμία που προβλέπεται από την παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 1577/1985 "ΓΟΚ" (Α' 210) όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 1772/1989 (Α' 91) χωρίς να περιέλθουν στη Διεύθυνση Πολεοδομικού Σχεδιασμού – Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών τυχόν αντιρρήσεις των ενδιαφερομένων.

9. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1588/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Δήμου, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Γαλαξιδίου (Ν. Φωκίδος) στο Ο.Τ. 247 και ειδικότερα επί της οδού Κωνσταντίνου Παπαπέτρου αριθ. 28 φερόμενο ως ιδιοκτησία των Πολυξένης και Αχιλλέα Μπαλταδώρα όπως φαίνεται με μαύρη διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1.000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 64925/1993 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Διατηρητέο χαρακτηρίζεται το αρχικό κτίριο και όχι οποιαδήποτε προσθήκη.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, η ενίσχυση όπως και η απαραίτητη αντικατάσταση του φέροντα οργανισμού των στατικών φορέων του κτιρίου, ο εκσυγχρονισμός ή η εξ υπαρχής κατασκευή των μηχανολογικών και ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων και γενικά κάθε επέμβαση στο εσωτερικό του κτιρίου για λόγους στατικούς και λειτουργικούς υπό τον όρο ότι δεν αλλοιώνεται κατά κανένα τρόπο η υπάρχουσα σημερινή κατάσταση τόσο από απόψεως διαρρυθμίσεως των χώρων όσο και από απόψεως υλικών, διακοσμήσεων, χρωματισμών, και γενικώς δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός και καλλιτεχνικός χαρακτήρας όπως και οι βασικές κατασκευαστικές και μορφολογικές αρχές του κτιρίου.

4. Επιβάλλεται η απομάκρυνση όλων των προσθηκών και η αποκατάσταση όλων των όψεων του χαρακτηριζόμενου αρχικού κτιρίου στην αρχική τους μορφή.

5. Απαγορεύεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών στις όψεις και στη στέγη του κτιρίου πλην μιας μη φωτεινής μικρών διαστάσεων που πληροφορεί για την ύπαρξη κάποιας χρήσης μόνο στο ισόγειο του κτιρίου.

6. Για κάθε επέμβαση στο εσωτερικό ή εξωτερικό του κτιρίου όπως και στον περιβάλλοντα αυτό χώρο καθώς και για την τοποθέτηση της ως άνω επιτρεπομένης επιγραφής, απαιτείται η έγριση της αρμόδιας Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (Ε.Π.Α.Ε.).

7. Η Ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 18 Μαΐου 1993

Η Γενική Γραμματέας

ΕΛΣΑ ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ



